

2021年度自然资源部 不动产登记中心决算

二〇二二年八月

目 录

第一部分 单位概况	- 3 -
一、单位职责	- 4 -
二、机构设置	- 5 -
第二部分 2021 年部门决算表	- 6 -
一、公开 01 表 收入支出决算总表.....	- 7 -
二、公开 02 表 收入决算表.....	- 9 -
三、公开 03 表 支出决算表.....	- 10 -
四、公开 04 表 财政拨款收入支出决算总表.....	- 11 -
五、公开 05 表 一般公共预算财政拨款支出决算表.....	- 13 -
六、公开 06 表 一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表 ..	- 14 -
七、公开 07 表 一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表	- 16 -
八、公开 08 表 政府性基金预算财政拨款收入支出决算表	- 16 -
九、公开 09 表 国有资本经营预算财政拨款支出决算表.....	- 17 -
第三部分 2021 年部门决算情况说明	- 18 -
一、收入支出决算总体情况说明	- 19 -
二、收入决算情况说明	- 19 -
三、支出决算情况说明	- 20 -
四、财政拨款收入支出决算总体情况说明	- 20 -
五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明	- 21 -
六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明	- 24 -
七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明.....	- 25 -
八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明	- 26 -
九、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明	- 26 -
十、预算绩效情况的说明	- 26 -
十一、其他重要事项情况说明	- 31 -
第四部分 名词解释	- 32 -

第一部分

单位概况

一、单位职责

自然资源部不动产登记中心（自然资源部法律事务中心）是自然资源部直属的正局级事业单位，在履行职责过程中坚持和加强党的领导，主要履行以下职责：

（一）开展自然资源和不动产统一确权登记理论、制度、标准、规范研究，以及自然资源和不动产权利制度、确权政策、权属争议调处理论研究。

（二）承担部交办的中央政府直接行使所有权的自然资源确权登记组织实施和国务院确定的国家重点林区、国务院批准项目用海用岛等不动产登记事务性工作，以及部交办的自然资源和不动产权属争议案件调处事务性工作。

（三）协助部开展自然资源和不动产登记规范化、标准化建设工作。承担全国自然资源和不动产权利证书、登记证明的监制管理、使用监督等具体工作，协助指导地方登记机构和队伍建设。

（四）承担自然资源和不动产登记资料收集整理和数据分析，以及部交办的自然资源和不动产登记成果应用与社会化服务工作。

（五）开展自然资源领域立法研究和依法行政制度研究；支撑部开展法律法规规章及规范性文件起草研究和清理，以及法治宣传教育、行政审批制度改革等自然资源法治建设等工作。

（六）开展自然资源行政复议制度研究，支撑部开展行政复议和行政应诉工作，支撑部监督指导地方自然资源主管部门行政复议和行政应诉工作。

（七）开展自然资源执法制度、标准、规范研究；承担部交办的执法事务和全国自然资源违法形势分析与监测工作；支撑部指导地方自然资源违法线索处理工作、自然资源执法标准化建设、部重大违法案件执法查处工作。

（八）开展自然资源市场监测分析和节约集约利用制度研究；承担部交办的自然资源市场监测监管、信息公开和自然资源领域信用体系建设等事务性工作；参与自然资源资产平台建设和土地二级市场建设工作。

（九）开展自然资源和不动产登记、自然资源政策法规等方面的国内外科技合作与学术交流。承担自然资源部法治研究重点实验室建设工作。

（十）承担部交办的其他任务。

二、机构设置

自然资源部不动产登记中心为自然资源部所属二级预算单位，内设机构 10 个，包括：办公室（财务资产处）、党委办公室（人事处）、科技与国际合作处（自然资源部法治研究重点实验室）、登记制度处、登记事务处、产权与调处处、市场监测分析处、法律事务处、复议事务处、执法事务处。

第二部分

2021 年部门决算表

一、公开 01 表 收入支出决算总表

部门：自然资源部不动产登记中心

金额单位：万元

收入			支出		
项目	行次	金额	项目	行次	金额
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	2,934.43	一、一般公共服务支出	32	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	0.00	二、外交支出	33	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	34	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	35	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	36	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	37	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	38	0.00
八、其他收入	8	1.21	八、社会保障和就业支出	39	196.31
	9		九、卫生健康支出	40	0.00
	10		十、节能环保支出	41	0.00
	11		十一、城乡社区支出	42	0.00
	12		十二、农林水支出	43	0.00
	13		十三、交通运输支出	44	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	46	0.00
	16		十六、金融支出	47	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	48	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	2,890.66

栏次		1	栏次		2
	19		十九、住房保障支出	50	199.99
	20		二十、粮食物质储备支出	51	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	0.00
	23		二十三、其他支出	54	0.00
	24		二十四、债务还本支出	55	0.00
	25		二十五、债务付息支出	56	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	0.00
本年收入合计	27	2,935.64	本年支出合计	58	3,286.96
使用非财政拨款结余	28	0.00	结余分配	59	1.03
年初结转和结余	29	805.39	年末结转和结余	60	453.04
	30			61	
总计	31	3,741.03	总计	62	3,741.03

注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

二、公开 02 表 收入决算表

部门：自然资源部不动产登记中心

金额单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		2,935.64	2,934.43	0.00	0.00	0.00	0.00	1.21
208	社会保障和就业支出	172.26	172.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	172.26	172.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	114.84	114.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	57.42	57.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	2,568.05	2,566.84	0.00	0.00	0.00	0.00	1.21
22001	自然资源事务	2,568.05	2,566.84	0.00	0.00	0.00	0.00	1.21
2200104	自然资源规划及管理	33.5	33.5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200106	自然资源利用与保护	126.00	126.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200108	自然资源行业业务管理	463.50	463.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200109	自然资源调查与确权登记	1,138.52	1,138.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200150	事业运行	504.15	502.94	0.00	0.00	0.00	0.00	1.21
2200199	其他自然资源事务支出	302.38	302.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	195.33	195.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	195.33	195.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	145.73	145.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210202	提租补贴	5.16	5.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	44.44	44.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

三、公开 03 表 支出决算表

部门：自然资源部不动产登记中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		3,286.96	899.42	2,387.54	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	196.31	196.31	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	196.31	196.31	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	138.89	138.89	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	57.42	57.42	0.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	2,890.66	503.12	2,387.54	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	2,890.66	503.12	2,387.54	0.00	0.00	0.00
2200104	自然资源规划及管理	50.41	0.00	50.41	0.00	0.00	0.00
2200106	自然资源利用与保护	152.83	0.00	152.83	0.00	0.00	0.00
2200107	自然资源社会公益服务	1.18	0.00	1.18	0.00	0.00	0.00
2200108	自然资源行业业务管理	475.28	0.00	475.28	0.00	0.00	0.00
2200109	自然资源调查与确权登记	1,382.23	0.00	1,382.23	0.00	0.00	0.00
2200150	事业运行	503.12	503.12	0.00	0.00	0.00	0.00
2200199	其他自然资源事务支出	325.61	0.00	325.61	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	199.99	199.99	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	199.99	199.99	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	143.05	143.05	0.00	0.00	0.00	0.00
2210202	提租补贴	5.16	5.16	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	51.78	51.78	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

四、公开 04 表 财政拨款收入支出决算总表

部门：自然资源部不动产登记中心

金额单位：万元

收 入			支 出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	2,934.43	一、一般公共服务支	33	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	0.00	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	196.31	196.31	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	0.00	0.00	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	0.00	0.00	0.00	0.00
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00

栏次		1	栏次		2	3	4	5
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	2,889.30	2,889.30	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	199.99	199.99	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	2,934.43	本年支出合计	59	3,285.60	3,285.60	0.00	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	703.23	年末财政拨款结转和结余	60	352.06	352.06	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	703.23		61				
政府性基金预算财政拨款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政拨款	31	0.00		63				
总计	32	3,637.66	总计	64	3,637.66	3,637.66	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

五、公开 05 表 一般公共预算财政拨款支出决算表

部门：自然资源部不动产登记中心

金额单位：万元

项目		本年支出		
功能分类 科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		3,285.60	899.24	2,386.36
208	社会保障和就业支出	196.31	196.31	0.00
20805	行政事业单位养老支出	196.31	196.31	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	138.89	138.89	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	57.42	57.42	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	2,889.30	502.94	2,386.36
22001	自然资源事务	2,889.30	502.94	2,386.36
2200104	自然资源规划及管理	50.41	0.00	50.41
2200106	自然资源利用与保护	152.83	0.00	152.83
2200108	自然资源行业业务管理	475.28	0.00	475.28
2200109	自然资源调查与确权登记	1,382.23	0.00	1,382.23
2200150	事业运行	502.94	502.94	0.00
2200199	其他自然资源事务支出	325.61	0.00	325.61
221	住房保障支出	199.99	199.99	0.00
22102	住房改革支出	199.99	199.99	0.00
2210201	住房公积金	143.05	143.05	0.00
2210202	提租补贴	5.16	5.16	0.00
2210203	购房补贴	51.78	51.78	0.00

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

六、公开 06 表 一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

部门：自然资源部不动产登记中心

金额单位：万元

人员经费			公用经费					
科目编码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	801.07	302	商品和服务支出	83.04	307	债务利息及费用支出	0.00
30101	基本工资	253.84	30201	办公费	12.90	30701	国内债务付息	0.00
30102	津贴补贴	87.21	30202	印刷费	0.00	30702	国外债务付息	0.00
30103	奖金	0.00	30203	咨询费	0.00	310	资本性支出	6.91
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.15	31001	房屋建筑物购建	0.00
30107	绩效工资	39.58	30205	水费	0.00	31002	办公设备购置	1.11
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	138.89	30206	电费	0.00	31003	专用设备购置	0.00
30109	职业年金缴费	64.65	30207	邮电费	2.33	31005	基础设施建设	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	0.00	30208	取暖费	0.00	31006	大型修缮	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	0.00	31007	信息网络及软件购置更新	5.80
30112	其他社会保障缴费	25.06	30211	差旅费	4.97	31008	物资储备	0.00
30113	住房公积金	143.05	30212	因公出国(境)费用	0.00	31009	土地补偿	0.00
30114	医疗费	34.29	30213	维修(护)费	13.39	31010	安置补助	0.00
30199	其他工资福利支出	14.50	30214	租赁费	0.00	31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
303	对个人和家庭的补助	8.23	30215	会议费	0.00	31012	拆迁补偿	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00	31013	公务用车购置	0.00
30302	退休费	3.22	30217	公务接待费	0.34	31019	其他交通工具购置	0.00
30303	退职(役)费	0.00	30218	专用材料费	0.00	31021	文物和陈列品购置	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00	31022	无形资产购置	0.00

科目 编码	科目名称	决算数	科目 编码	科目名称	决算数	科目 编码	科目名称	决算数
30305	生活补助	0.00	30225	专用燃料费	0.00	31099	其他资本性支出	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	21.76	399	其他支出	0.00
30307	医疗费补助	5.01	30227	委托业务费	0.00	39906	赠与	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	16.34	39907	国家赔偿费用支出	0.00
30309	奖励金	0.00	30229	福利费	0.00	39908	对民间非营利组织和群众性 自治组织补贴	0.00
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护 费	3.47	39999	其他支出	0.00
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	3.23			
30399	其他对个人和家庭的补 助	0.00	30240	税金及附加费用	0.00			
			30299	其他商品和服务支 出	4.16			
人员经费合计		809.3	公用经费合计				89.95	

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

七、公开 07 表 一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

部门：自然资源部不动产登记中心

金额单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待 费	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待 费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22.01	15.00	5.67	0.00	5.67	1.34	3.81	0.00	3.47	0.00	3.47	0.34

注：本表反映部门本年度“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

八、公开 08 表 政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

部门：自然资源部不动产登记中心

金额单位：万元

项目		年初结转和 结余	本年收入	本年支出			年末结转和 结余
功能分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计							

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

说明：自然资源部不动产登记中心没有政府性基金收入，也没有使用政府性基金安排的支出，故本表无数据。

九、公开 09 表 国有资本经营预算财政拨款支出决算表

部门：自然资源部不动产登记中心

金额单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计				

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

说明：自然资源部不动产登记中心没有国有资本经营收入，也没有使用国有资本经营安排的支出，故本表无数据。

第三部分

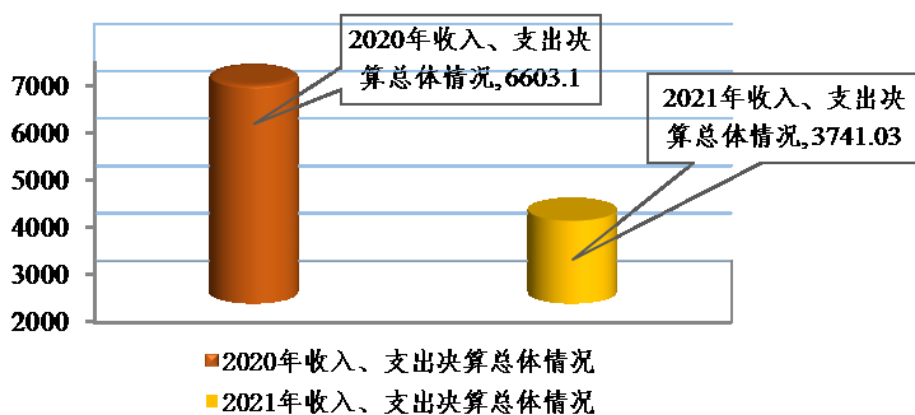
2021 年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明（公开 01 表）

2021 年度收入、支出总计均为 3,741.03 万元，与 2020 年度同口径 6,603.1 万元相比，收入、支出总计各减少 2,862.07 万元，下降 43.34%。

图1 收入支出决算总体变动情况

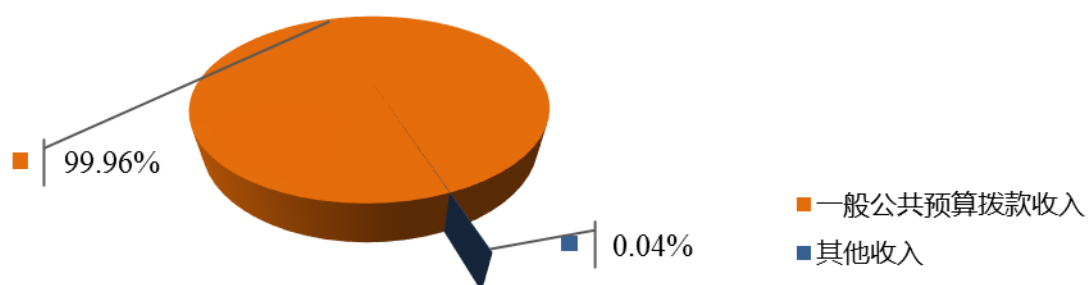
单位：万元



二、收入决算情况说明（公开 02 表）

2021 年度收入总计 2,935.64 万元。其中：一般公共预算财政拨款收入 2,934.43 万元，占 99.96%，为主要收入来源；其他收入 1.21 万元，占 0.04%。

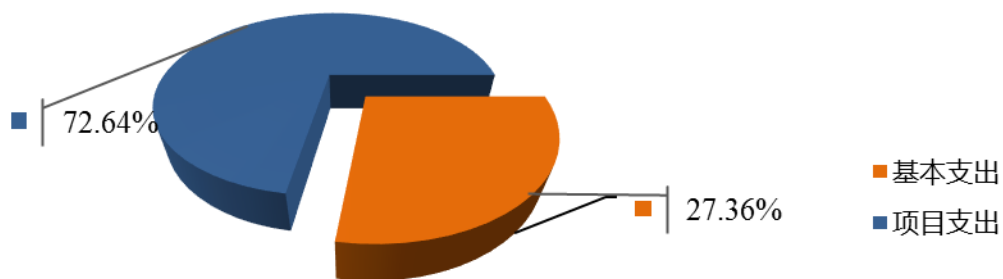
图2 收入决算情况



三、支出决算情况说明（公开 03 表）

2021 年度支出总计 3,286.96 万元。其中：基本支出 899.42 万元，占 27.36%；项目支出 2,387.54 万元，占 72.64%。2021 年度支出以项目开展为主线开展事业运行。

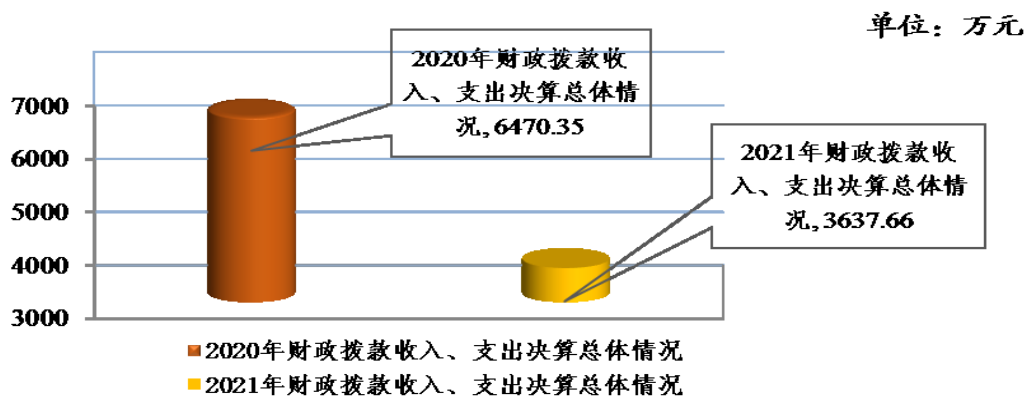
图3 支出决算情况



四、财政拨款收入支出决算总体情况说明（公开 04 表）

2021 年度财政拨款收入、支出总计均为 3,637.66 万元。与 2020 年度 6,470.35 万元相比，财政拨款收入、支出总计各减少 2,832.69 万元，下降 43.78%。

图4 财政拨款收入、支出决算总体变动情况

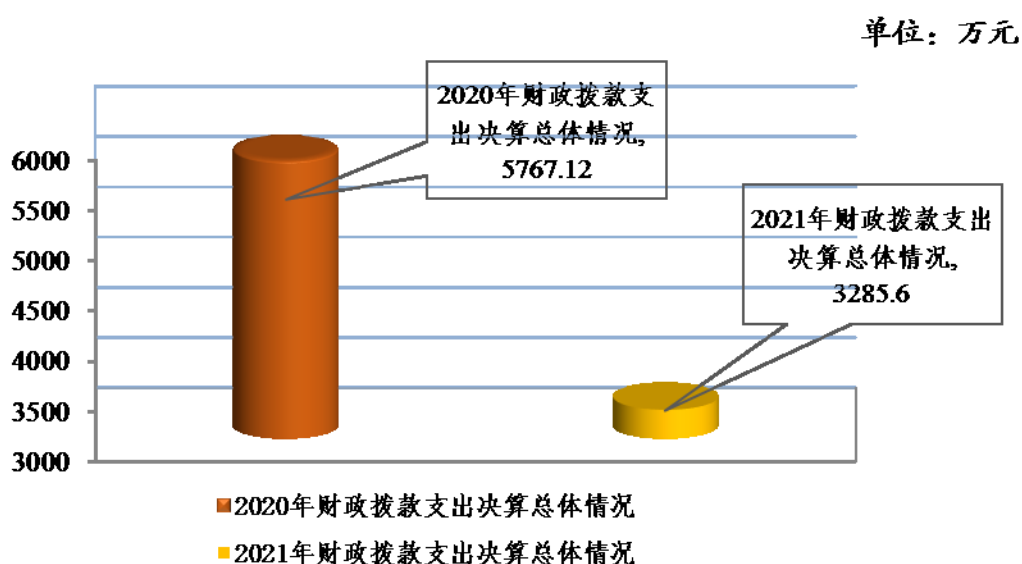


五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明（公开 05 表）

（一）财政拨款支出决算总体情况。

2021 年度财政拨款支出 3,285.6 万元，占本年支出合计的 99.96%。与 2020 年 5,767.12 万元相比，财政拨款支出减少 2,481.52 万元，下降 43.03%。

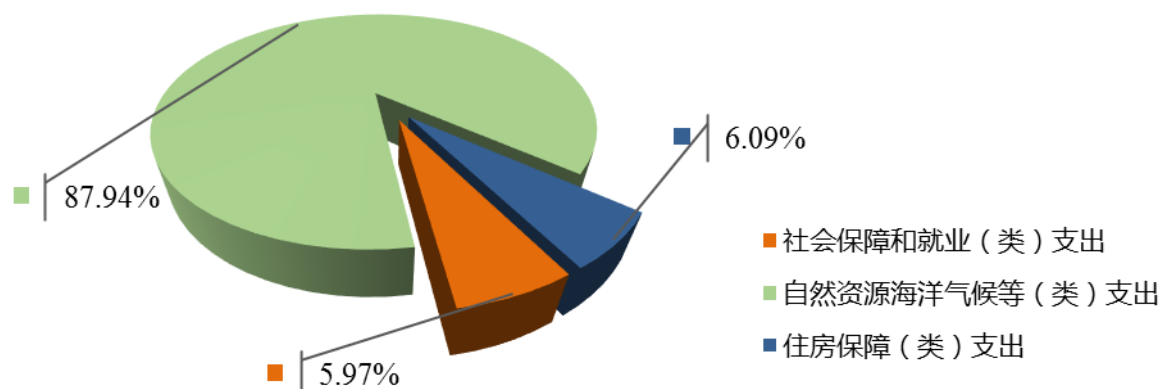
图5 财政拨款支出决算变动情况



（二）财政拨款支出决算结构情况。

2021 年度财政拨款支出 3,285.6 万元，主要用于以下方面：社会保障和就业（类）支出 196.31 万元，占 5.97%；自然资源海洋气象等（类）支出 2,889.3 万元，占 87.94%；住房保障（类）支出 199.99 万元，占 6.09%。

图6 财政拨款支出决算结构情况



(三) 财政拨款支出决算具体情况。

2021 年度财政拨款支出年初预算为 3,637.66 万元，支出决算为 3,285.6 万元，完成年初预算的 90.32%。其中：

1. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。年初预算为 114.84 万元，支出决算为 138.89 万元，完成全年预算的 120.94%。决算数大于预算数的主要原因是在 2021 年度执行中按规定使用了以前年度结转资金。

2. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）。年初预算为 57.42 万元，支出决算为 57.42 万元，完成全年预算的 100%。

3. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）自然资源规划及管理（项）。年初预算为 33.5 万元，支出决算为 50.41 万元，完成预算的 150.48%。决算数大于预算数的主要原因是在

2021 年度执行中按规定使用了以前年度结转资金。

4.自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）自然资源利用与保护（项）。年初预算为 126 万元，支出决算为 152.83 万元，完成预算的 121.29%。决算数大于预算数的主要原因是在 2021 年度执行中按规定使用了以前年度结转资金。

5.自然海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）自然资源行业业务管理（项）。年初预算为 463.5 万元，支出决算为 475.28 万元，完成年初预算的 102.54%。决算数大于预算数的主要原因是在 2021 年度执行中按规定使用了以前年度结转资金。

6.自然海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）自然资源调查与确权登记（项）。年初预算为 1,138.52 万元，支出决算为 1,382.23 万元，完成年初预算的 121.41%。决算数大于预算数的主要原因是在 2021 年度执行中按规定使用了以前年度结转资金。

7.自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）事业运行（项）。年初预算为 502.94 万元，支出决算为 502.94 万元，完成年初预算的 100%。

8.自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）其他自然资源事务支出（项）。年初预算为 302.38 万元，支出决算为 325.61 万元，完成年初预算的 107.68%。决算数大于预算数的主要原因是在 2021 年度执行中按规定使用了以前年度结转资金。

9.住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）。

年初预算为 145.73 万元，支出决算 143.05 万元，完成年初预算的 98.16%。

10.住房保障支出（类）住房改革支出（款）提租补贴（项）。
年初预算为 5.16 万元，支出决算为 5.16 万元，完成年初预算的 100%。

11.住房保障支出（类）住房改革支出（款）购房补贴（项）。
年初预算为 44.44 万元，支出决算为 51.78 万元，完成年初预算的 116.52%。决算数大于预算数的主要原因是在 2021 年度执行中按规定使用了以前年度结转资金。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明（公开 06 表）

2021 年度财政拨款基本支出 899.25 万元，其中：人员经费 809.3 万元、公用经费 89.95 万元。

人员经费 809.3 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、退休费、医疗费补助。

公用经费 89.95 万元，主要包括：办公费、手续费、邮电费、差旅费、维修（护）费、公务接待费、劳务费、工会经费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、信息网络及软件购置更新。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明（公开 07 表）

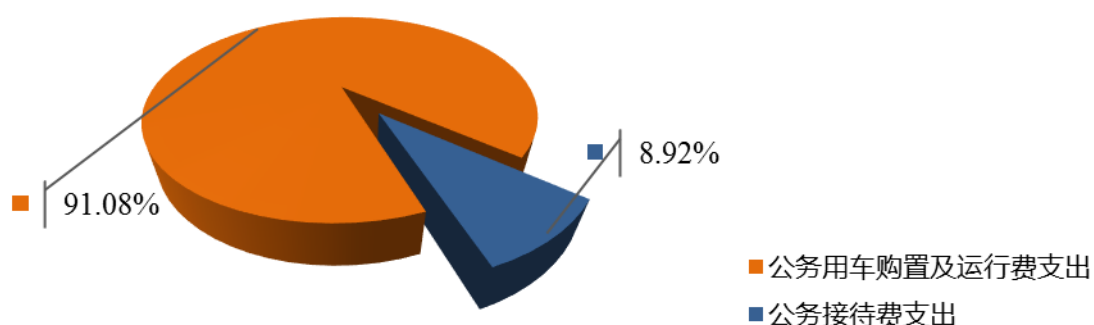
（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明。

2021 年度“三公”经费财政拨款支出预算为 22.01 万元，支出决算为 3.81 万元，为年初预算的 17.31%。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明。

2021 年度“三公”经费财政拨款支出决算中，公务用车购置及运行费支出决算 3.47 万元，占 91.08%；公务接待费支出决算 0.34 万元，占 8.92%。具体情况如下：

图7 “三公”经费财政拨款支出决算情况



1.因公出国（境）费预算 15 万元，支出决算为 0 万元，完成预算的 0%。

2.公务用车购置及运行费预算 5.67 万元，支出决算为 3.47 万元，完成预算的 61.2%，主要是受疫情影响，公务出行减少。其中：公务用车运行支出 3.47 万元。主要是按规定保留的公务用车的燃料费、维修费、过桥过路费、保险费等支出。截至 2021 年 12 月

31日，财政拨款开支运行费用的公务用车为2辆。

3.公务接待费预算为1.34万元，支出决算为0.34万元，完成年初预算的25.37%，主要是由于接待任务减少。

2021年度，自然资源部不动产登记中心国内公务接待支出0.34万元，主要是与国内相关单位交流工作情况及接受相关部门检查指导工作发生的接待支出，共接待30批次、134人次。

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明（公开08表）

自然资源部不动产登记中心2021年无政府性基金预算财政拨款收入支出决算。

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明（公开09表）

自然资源部不动产登记中心2021年无国有资本经营预算及支出决算。

十、预算绩效情况的说明

（一）绩效管理评价工作开展情况。

根据预算绩效管理要求，自然资源部不动产登记中心对2021年度部门预算项目（含上年结转项目）全面开展绩效自评，共涉及二级项目11个，共涉及资金2,727.8万元，项目绩效自评覆盖率达到100%。

（二）部门决算中项目绩效自评结果。

各项目组严格执行中央、部及中心有关项目管理、绩效管理
及财政制度和规定，各项目绩效整体完成情况较好。各项工作开
展与预算支出较为匹配，中心项目执行率达到 87.48%。

从自评情况来看，各项目立项依据充分，管理程序规范；绩
效目标和指标设置合理，能有效反映项目的成果和效益；项目执
行过程中，各项业务和管理制度较完善，质量管控措施有效，资
金使用规范；各项工作开展与预算支出较为匹配。各项目绩效整
体完成情况较好，项目完成质量较高，达到了预期目标，时效性
较强，对所涉及的业务起到了支撑和引领作用，取得了良好社会
效益。

中心 2021 年重点绩效评价涉及的二级项目为：①自然资源市
场动态监测与监管制度建设、分析与调控项目；②自然资源违法
线索及形势动态监测分析、执法标准化体系研究项目。

1. 自然资源市场动态监测与监管制度建设、分析与调控项目
绩效自评综述：根据年初设定的绩效目标，项目绩效自评得分为
96.8 分，项目全年预算数为 173.9 万元（含以前年度结转资金），
执行数为 152.82 万元，完成预算的 87.9%。项目绩效目标完成情
况：项目年度指标和绩效指标全部完成，效果较为显著。发现的
主要问题及原因：由于受疫情影响，部分培训、会议、调研工作取
消或采取线上形式进行，相关费用未全部执行，预算执行率相对
较低。下一步改进措施：一是高度重视预算执行管理，充分认识

加强预算执行管理的重要性，强化预算执行的严肃性；二是提高预算编制能力水平，针对预算编制中存在的“重申请、轻管理，预算科目不科学，实际操作执行难”等问题，提前谋划工作，按照相关标准合理测算所需资金，切实提高预算编制科目和金额的科学性；三是提升预算执行把控能力，提前考虑疫情对调研、培训等工作 and 项目预算执行可能造成的影响，统筹推进相关业务工作和预算执行，在杜绝超预算或无预算支出的同时，确保项目预算按序时进度执行。

2. 自然资源违法线索及形势动态监测分析、执法标准化体系研究项目绩效自评综述：根据年初设定的绩效目标，项目绩效自评得分为 98.1 分，项目全年预算数为 144.77 万元（含以前年度结转资金），执行数为 116.61 万元，完成预算的 80.5%。项目绩效目标完成情况：项目年度指标和绩效指标全部完成，效果较为显著。发现的主要问题及原因：项目实施方案中的预期成果阐述过于宏观，未明确具体的年度工作产出成果；项目绩效目标和指标未根据项目工作变化及时调整。下一步改进措施：一是进一步完善指标库中绩效指标项目，明确具体的年度工作产出成果；二是加强谋划和统筹，提高绩效指标设定的科学性、合理性，对绩效目标和绩效指标进一步细化、进一步优化项目管理。

项目支出绩效自评表

(2021年度)

项目名称	自然资源市场动态监测与监管制度建设分析与调控							
主管部门	自然资源部		实施单位	自然资源部不动产登记中心				
项目资金(万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额:	173.90	173.90	152.82	10.0	87.9%	8.8	
	其中:财政拨款	126.00	126.00	104.92	--	83.3%	--	
	上年结转资金	47.90	47.90	47.90	--	100.0%	--	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	--	0.0%	--	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	<p>一是开展2021年自然资源市场监测工作,按月形成国有建设用地供应和开发利用监测分析成果;配合部开展自然资源市场信用体系建设工作,提升自然资源市场规范化水平;协助完成3期《自然资源通报》,开展网上排查和实地核查相关工作。</p> <p>二是开展2020年度单位GDP建设用地下降目标完成情况考核评价;开展2021年度住宅用地分类调控管理工作,完善重点城市存量住宅用地信息发布机制。</p> <p>三是开展不同类型自然资源市场交易和监管规则研究,配合构建自然资源市场监测监管系统,建立健全自然资源市场监管体系。</p> <p>四是优化中国土地市场网和自然资源监测监管系统,提高监测监管系统使用效能,提升中国土地市场网网站稳定性和访问流畅性,及时准确发布各类土地市场信息。</p> <p>五是开展土地供应和开发利用监测监管重点环节研究;形成2021年建设用地供地率、开工率、竣工率、闲置率等监测和分析成果;参与自然资源节约集约利用管理制度和相关专题研究。</p>			<p>一是按月开展土地市场监测分析,印发《不动产登记与法治国土》(土地市场形势分析专刊)12期,通过部内要情报送土地市场运行动态信息24条,并被采纳后形成自然资源信息上报国务院;开展全国不动产登记数据深度分析应用研究工作,相关成果报部确权登记局;协助完成3期《自然资源通报》,重点通报全国国有建设用地供应和供后开发利用情况。</p> <p>二是完成2020年度单位GDP建设用地下降目标完成情况考核评价;开展22个重点城市住宅用地集中出让各批次公告供应宗地情况数据收集、梳理整合、报告撰写以及周报编制,形成报告30余篇。</p> <p>三是参与构建自然资源市场监测监管系统,目前系统总体已基本开发完成。配合利用司收集整理矿产、海洋、林草、水资源等其他类型自然资源开发利用相关文件,形成《自然资源开发利用管理文件汇编》,并正式出版。</p> <p>四是配合优化土地市场监测监管系统;改版中国土地市场网,优化网站页面设计,提升网站访问速度,实现中国土地市场网稳定运行并及时准确发布相关信息。</p> <p>五是开展2021年建设用地供地率、开工率、竣工率、闲置率、预警率和批而未供土地处置情况监测,形成监测和分析成果1份;配合利用司研究完善《关于全面加强土地供应及开发利用监测监管的通知》内容,形成征求意见稿;参与撰写2020年度增存挂钩政策实施总结报告;联合部利用司、部信息中心和有关单位,举办全国土地市场监测监管业务线上培训班,全国约300人线上参会;组织召开“自然资源市场监测监管研讨会”。</p>				
	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
绩效指标	产出指标	数量指标	编写完成标准、规范、指南、方案、办法、文件、公报、年报等	=12份	=12份	10.0	8.0	部分报告完成初稿,尚在修改完善阶段,未最终印发。
		数量指标	编写相关技术或政策分析报告、调研报告、对策建议、意见、研究报告等	=2份	=2份	8.0	8.0	
		数量指标	开展调研次数	≥2次	≥2次	8.0	8.0	
		数量指标	业务培训次数	=1次	=1次	8.0	8.0	
		数量指标	召开学术交流、研讨、工作部署会议次数	=1次	=1次	8.0	8.0	
		质量指标	自然资源市场监测监管系统正常运行率	≥95%	≥95%	8.0	8.0	
	效益指标	可持续影响指标	自然资源市场监测监管系统正常使用年限	=2年	=2年	10.0	10.0	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象投诉率	≤5%	≤5%	15.0	15.0		
	服务对象满意度指标	使用部门或人员满意度	≥85%	≥85%	15.0	15.0		
总分						100	96.8	

项目支出绩效自评表

(2021年度)

项目名称	自然资源违法线索及形势动态监测分析、执法标准化体系研究							
主管部门	自然资源部		实施单位	自然资源部不动产登记中心				
项目资金(万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额:	144.77	144.77	116.61	10.0	80.5%	8.1	
	其中:财政拨款	118.50	118.50	90.34	--	76.2%	--	
	上年结转资金	26.27	26.27	26.27	--	100.0%	--	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	--	0.0%	--	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	<p>按照新要求,继续做好2021年度自然资源违法线索处理工作;做好电话、信件等各类自然资源违法线索的接收、登记、办理、告知等工作;利用12336电话查询,短信、微信推送等方式,做好违法线索办理情况告知工作,积极回应举报人;配合做好部转办线索办理情况催办工作,推进“早发现、早处置、严查处”工作机制完善;加强自然资源违法线索办理情况统计,深化分析研判,开展违法形势动态监测,及时发现、预测、报送苗头性倾向性问题,为部决策提供支撑;开展自然资源法律法规及政策咨询,加强为民服务窗口建设。</p> <p>开展自然资源执法相关制度和执法查处标准化研究,做好前期工作调研。开展执法查处典型案例评析,配合做好执法查处案卷评查工作,协助推广示范案件,进一步推进自然资源执法标准化建设。</p>			<p>1.做好自然资源违法线索处理工作。一是处理自然资源各类违法线索4818件;二是按照告知举报人的有关要求,向举报人发送告知短信142条;三是通过电话、微信等方式,催办地方自然资源主管部门逾期未反馈情况的线索累计551件;四是完成2020年度自然资源违法案件统计分析报告;五是形成自然资源违法线索统计分析周报11期、月报2期、季报1期;六是办理咨询119件,累计时长997分钟。</p> <p>2.自然资源执法制度和执法标准化研究工作:一是开展部级违法举报处理制度研究,起草形成《自然资源部机关自然资源违法举报处理办法(内部试行)》;二是开展土地卫片执法图斑合法性判定标准研究,形成《土地卫片执法图斑合法性判定规则》明及相关配套文件材料;三是开展自然资源执法查处案卷评查制度研究,形成《自然资源执法查处案卷评查办法(试行)》和《自然资源执法查处案卷评查标准(试行)》;四是配合开展耕地保护法律责任立法研究,配合研究起草《耕地保护法》法律责任部分。五是收集整理自然资源执法工作涉及的法律法规文件,形成《自然资源执法事务法律法规手册》(2021)。</p> <p>3.执法查处案卷评查和案例评析等标准化建设工作:一是组织地方开展案卷评查工作,起草工作方案、通知等材料,收集汇总地方执法案卷评查情况,形成《全国自然资源执法查处案卷评查情况报告》。二是组织完成部级集中评查工作,配合起草《自然资源部执法案卷评查工作方案》,随机抽取全国126宗案卷,开展初评、复核,形成《2021年自然资源执法案卷评查工作有关情况的报告》和《自然资源部办公厅关于2021年全国自然资源执法查处案卷评查工作情况的通报》。三是梳理126宗参评案卷存在的问题近千条,点对点下发到各省级自然资源主管部门。四是对2021年案卷评查中评选的26宗案卷进行典型案例评析。</p>				
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
绩效指标	产出指标	数量指标	12336热线电话、信件等举报线索的接收、登记、转办	≥0.3万个	=0.48万个	9.0	9.0	
		数量指标	编写相关技术或政策分析报告、调研报告、对策建议、意见、研究报告等	≥1份	≥2份	8.0	8.0	
		数量指标	开展调研次数	≥2次	≥2次	8.0	8.0	
		数量指标	开展工作推进、交流、总结等会议次数	≥1个	=1个	8.0	8.0	
		数量指标	年度12336咨询服务解答	≥100个	=119个	9.0	9.0	
		数量指标	整理、存储、印刷资料、档案、书籍、文集、图册、数据集等	≥1份	=1份	8.0	8.0	
	效益指标	社会效益指标	各类违法违规线索处理率	≥95%	=100%	30.0	30.0	
满意度指标	服务对象满意度指标	管理部门满意程度	≥95%	=100%	5.0	5.0		
	服务对象满意度指标	群众举报受理满意度	≥80%	≥90%	5.0	5.0		
总分					100	98.1		

十一、其他重要事项情况说明

（一）政府采购支出。

2021年，自然资源部政府采购支出合计977.67万元，其中：政府采购货物支出7.44万元，占0.76%；政府采购服务支出970.23万元，占99.24%。授予中小企业合同金额977.67万元，占政府采购支出总额的100%，其中：授予小微企业合同金额539.92万元，占政府采购支出总额的55.23%。

（二）国有资产占用情况。

截至2021年12月31日，自然资源部不动产登记中心共有车辆2辆（台）。

第四部分

名词解释

一、财政拨款收入：指由中央财政拨款形成的单位收入。按现行管理制度，中央单位预算中反映的财政拨款包括一般公共预算、政府性基金预算和国有资本经营预算。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动取得的收入。

三、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“事业单位经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款收入、存款利息收入等。

四、事业基金弥补收支差额：指事业单位在当年的财政拨款收入、事业收入、其他收入不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

五、年初结转和结余：以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

六、社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：反映事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

七、社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）：反映事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的职业年金支出。

八、自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）自然资源规划及管理（项）：反映自然资源部门所属事业单位用于国土空间规划、国土空间开发适宜性评价等方面的支出。

九、自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）自然资源利用与保护（项）：反映自然资源部门所属事业单位用于自然资源有偿使用与合理开发利用等方面的支出。

十、自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）自然资源行业业务管理（项）：反映自然资源部门所属事业单位用于行业业务管理经费支出，包括行业标准和规程、政策法规等方面的支出。

十一、自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）自然资源调查与确权登记（项）：反映自然资源部门所属事业单位用于自然资源调查监测评价，自然资源统一确权登记等方面的支出。

十二、自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）事业运行（项）：反映自然资源部门所属事业单位的基本支出。

十三、自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）其他自然资源事务支出（项）：反映自然资源部门所属事业单位除上述项目之外其他用于自然资源事务方面的支出。

十四、住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）：反映事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

十五、住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项):

反映按房改政策规定的标准, 事业单位向职工发放的租金补贴。

十六、住房保障支出(类)住房改革支出(款)购房补贴(项):

反映按房改政策规定, 事业单位向符合条件职工发放的用于购买住房的补贴。

十七、基本支出: 指为保障事业单位正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

十八、项目支出: 指在基本支出之外为完成特定事业发展目标所发生的支出。

十九、年末结转和结余: 指单位本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化未全部执行或未执行, 结转到以后年度继续使用的资金, 或项目已完成等产生的结余资金。

二十、结余分配: 事业单位按规定提取的职工福利基金、事业基金和缴纳的所得税, 以及建设单位按规定应交回的基本建设竣工项目结余资金。

二十一、“三公”经费: 纳入中央财政预决算管理的“三公”经费, 是指中央单位用财政拨款安排的因公出国(境)费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中, 因公出国(境)费反映单位公务出国(境)的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出; 公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出(含车辆购置税)及租用费、燃料费、维修费、过路

过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。